

An die
GESCHÄFTSSTELLE des
Gutachterausschusses der

Gemeinde Althütte
Rathausplatz 1

71566 Althütte

A N T R A G

auf Erstattung eines Gutachtens über
den Wert eines bebauten Grundstücks
(§§ 192 - 199 BauGB)

1. **Antragsteller** (Name, Anschrift, Telefon)

2. **Antragsberechtigung**

(z. B. Eigentümer, Erbe, Testamentsvollstrecker, Kaufbewerber)

3. **Zweck der Wertermittlung**

(z. B. Erbauseinandersetzung, Beleihung, Verkauf)

4. **Wertermittlungstichtag** _____

5. **Grundstücksbeschreibung**

Grundbuchheft Nr. I Nr.	Abt.	Flst. Nr. / Geb. Nr.	Lage des Grundstücks Gewann - Straße	Fläche a m ²
a)				
b)				
c)				
d)				

6. **Grundstückseigentümer (Name, Anschrift) und Anteile**

7. **Art der Nutzung des Gebäudes und der unbebauten Flächen**
(z. B. Einfamilienhaus, Mietwohngrundstück, gewerbliche Nutzung, gemischte Nutzung, Gartenland, Lagerplatz)

8. **Beschreibung des Gebäudes** (z. B. Bauart, baulicher Zustand, Vollgeschoss)

9. **Baujahr und Herstellungskosten** (also ohne Grund und Boden)

10. **Monatliche Miet- (Pacht-)einnahmen** (ohne etwaige Beiträge für Sammelheizung oder Warmwasseraufbereitung)

Geschoss- bezeichnung	Bezeichnung und Anzahl der Räume sowie Art ihrer Nutzung (Zimmer, Küche, WC, Laden, Werkstatt, Garage, usw.)	Wohn-/Nutz- Fläche m²	Monats- beitrag

11. **Gebäudebesichtigung** (Zutreffendes bitte ankreuzen)

² jederzeit möglich
² nur werktags von bis und von bis
² nur nach Voranmeldung Telefon _____

12. **Sonstige Angaben** (z. B. über wertbeeinflussende Umstände, usw.)

Ich beantrage die Erstattung eines Gutachtens über den Wert des/der o. g. Grundstücks/Grundstücke. Es ist mir bekannt, dass hierfür Gebühren erhoben werden. Ich verpflichte mich zur Entrichtung dieser Gebühren.

Mit der örtlichen Besichtigung des Grundstücks ist der Eigentümer einverstanden.

Von dem Gutachten erbitte ich Ausfertigungen.

Als Unterlagen füge ich bei:

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift des Antragstellers

Zustimmung des Eigentümers/
der Miteigentümer:

.....

.....

.....
Datum, Unterschrift